



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-114/18-99

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom TONIKOMERC RAB društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu na veliko i malo, Rab, Palit 278/a, OIB 62181187466, dana 25. ožujka 2022. godine

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom TONIKOMERC RAB društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu na veliko i malo, Rab, Palit 278/a, OIB 62181187466.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja dužnik TONIKOMERC RAB društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu na veliko i malo, Rab, Palit 278/a, OIB 62181187466, brisat će se iz sudskog registra ovog suda.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka je podnijela ovome sudu 22. rujna 2017. godine zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom TONIKOMERC RAB društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu na veliko i malo, Rab, Palit 278/a. (dalje: dužnik) temeljem čl. 429. SZ.

Temeljem odredbe čl.430. i 431. SZ-a, oglasom objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda pozvane su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana od dana objave oglasa podnijeti sudu popis imovine i obveza na propisanom obrascu i pozvani vjerovnici dužnika u roku od 45 dana predložiti otvaranje stečajnog postupka i po pozivu suda predujmiti iznos potreban za namirenje troškova postupka.

U zakonskom roku, dana 13. studenog 2017. vjerovnik Republika Hrvatska podnijela je ovome sudu na propisanom obrascu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. U prijedlogu je navela da ima tražbinu prema dužniku u

iznosu 476.729,46 kn, koja se temelji na ovjerenim izlistima informacijskog sustava Porezne uprave. Dužnik tražbinu nije namirio u zakonskom roku.

Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga z.k.ul. 3109 i 2466 k.o. Rab-Mundanije sud je utvrdio da je predlagatelj na nekretninama stečajnog dužnika imao uknjiženo pravo zalogu temeljem Rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-3440/2015 od 17. srpnja 2015. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 31.228,59 kn. Predlagatelj je učinio vjerojatnim da se njegova novčana tražbina prema dužniku neće moći potpuno namiriti iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo. Naime, na nekretnini dužnika upisanoj u z.k.ul. 3019 Rab - Mundanije prvi u redu prvenstva je H-Abduco d.o.o. Zagreb sa tražbinom u iznosu od 300.000,00 EUR kunske protuvrijednosti uvećano za kamate, naknade i troškove. H-Abduco d.o.o. namiruje se u ovršnom postupku prije predlagatelja i za iznos od ukupno 55.000,00 EUR kunske protuvrijednosti. Radi se o kući i dvorištu čija početna cijena nije 300.000,00 EUR. Identičan slučaj je i sa nekretninom dužnika upisanoj u z.k.ul. 2466 k.o. Rab - Mundanije.

Budući nisu bile ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka u smislu čl. 431. SZ-a, sud je rješenjem poslovni broj St-572/17 od 23. studenog 2017. godine obustavio skraćeni stečajni postupak nad dužnikom.

2. Rješenjem poslovni broj St-114/2018-4 od 26. veljače 2018. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a za privremenog stečajnog upravitelja imenovan Josip Čičak, Viškovo, Gornji Jugi 15č.

Do završetka prethodnog postupka kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnog razloga iz čl. 6. SZ-a, a to je nesposobnost za plaćanje i činjenica dostatnosti imovine za namirenje troškova stečajnog postupka, zbog čega je rješenjem od 5. travnja 2018. godine nad dužnikom otvoren stečajni postupak.

Istim rješenjem imenovan je stečajni upravitelj, pozvani vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka, stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 60 dana prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika. Istodobno je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 19. lipnja 2018. godine.

3. Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 497.533,27 kn te tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 338.083,56 kn.

Stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda Ivica Mikelić, Rab, Kampor 264, osporio je tražbinu stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda H-Abduco d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6a u iznosu od 4.335.318,57 kn te je upućen na parnicu radi dokazivanja osnovanosti svog osporavanja. Budući u zakonskom roku nije pokrenuo parnicu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja, smatra se da je osporavanje otklonjeno.

Na izvještajnom ročištu stečajni upravitelj u je u bitnome naveo da stečajnu masu čine nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rab, označene kao:

1. Suvlasnički dio: 653/10000 etažno vlasništvo (E-1)

1. dijela povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 1 u prizemlju, ukupne površine 29,92 m², u elaboratu etažiranja označen zelenom bojom, sagrađen na

k.č.br. 191/1, kuća broj 278a, dvorište, oranica ukupne površine 1138 m2 upisano u z.k.ul. 3019 k.o. Rab-Mundanije

2. Suvlasnički dio: 3388/10000 etažno vlasništvo (E-2)

1. dijela povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 2 u prizemlju, ukupne površine 155,22 m2, u elaboratu etažiranja označen narančastom bojom, sagrađen na k.č.br. 191/1, kuća broj 278a, dvorište, oranica ukupne površine 1138 m2 upisano u z.k.ul. 3019 k.o. Rab-Mundanije

3. Suvlasnički dio: 1078/10000 etažno vlasništvo (E-3)

1. dijela povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 3 na prvom katu, ukupne površine 49,40 m2, u elaboratu etažiranja označen plavom bojom, sagrađen na k.č.br. 191/1, kuća broj 278a, dvorište, oranica ukupne površine 1138 m2 upisano u z.k.ul. 3019 k.o. Rab-Mundanije

4. Suvlasnički dio: 2633/10000 etažno vlasništvo (E-4)

1. dijela povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 4 na prvom katu, ukupne površine 120,62 m2, u elaboratu etažiranja označen rozom bojom, sagrađen na k.č.br. 191/1, kuća broj 278a, dvorište, oranica ukupne površine 1138 m2 upisano u z.k.ul.

3019 k.o. Rab-Mundanije

5. Suvlasnički dio: 2248/10000 etažno vlasništvo (E-5)

1. dijela povezano s vlasništvom spremišnog prostora broj 1 u tavanskom prostoru, ukupne površine 103,01 m2, u elaboratu etažiranja označen smeđom bojom, sagrađen na k.č.br. 191/1, kuća broj 278a, dvorište, oranica ukupne površine 1138 m2 upisano u z.k.ul. 3019 k.o. Rab-Mundanije

6. k.č.br. 191/3 oranica, površine 125 m2 upisana u z.k.ul. 2466 k.o. Rab – Mundanije.

4. Nakon što su se stekli uvjeti za unovčenje predmetnih nekretnina, stečajni upravitelj je podnio sudu prijedlog za prodaju nekretnina u stečajnom postupku temeljem čl. 247. SZ-a.

Zaključkom o prodaji od 6. svibnja 2021. godine utvrđena vrijednost nekretnina iznosila je 3.150.000,00 kn.

Razlučni vjerovnik H-Abduco d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, sudjelovao je u prvoj e-javnoj dražbi s identifikatorom nadmetanja 31722, te je 3. kolovoza 2021. godine u 13:16:55 dao jedinu ponudu za kupnju predmetnih nekretnina u visini 2.462,500,00 kn.

Do završetka prve e-javne dražbe, kupac i razlučni vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine prije svih ostalih vjerovnika koji imaju pravo na namirenje, podnio je zahtjev za oslobođenje od polaganja kupovnine.

Temeljem čl.107. st.1. i 3. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20, dalje: OZ) kupac – razlučni vjerovnik nije bio dužan položiti kupovninu u visini 2.462,500,00 kn jer je iznos kupovnine manji od njegove ovršne tražbine koja iznosi ukupno 4.821.853,19 kn.

Međutim razlučnim vjerovnik podmirio je troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 252.631,50 kn.

5. Nakon što je unovčena stečajna masa, stečajni upravitelj je sudu podnio završni račun sa pregledom prihoda i rashoda, završnim izvještajem, završnom insolventijskom bilancom i završnim diobnim popisom.

Sud je zakazao završno ročište vjerovnika s dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja i 2. podnošenje prigovora na završni diobni popis.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova dana 14. prosinca 2021. godine čime je ispunjen uvjet iz čl. 95. st. 5. SZ-a. Završni račun stečajnog upravitelja objavljen je na mrežnoj stranici e – Oglasna ploča sudova 14. prosinca 2021. godine.

Na završno ročište nitko od vjerovnika nije pristupio.

Pri završnoj diobi namireni su vjerovnici prvog višeg isplatnog reda u visini od 18,08924% njihovih utvrđenih tražbina što iznosi 90.000,00 kn. Na završni diobni popis nije bilo prigovora.

Podneskom od 8. ožujka 2022. godine stečajni upravitelj obavijestio je sud da je provedena završna dioba prema završnom diobnom popisu, o čemu je u spis dostavljen izvadak BKS BANK AG, Glavna podružnica Hrvatska, o stanju na računu dužnika.

Nakon zaključenja stečajnog postupka, stečajni upravitelj podnijet će zahtjev banci za zatvaranje žiroračuna. Potvrdu o zatvaranju žiroračuna i potvrdu o imenovanju stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 286. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci

U Rijeci, 25. ožujka 2022. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb308-7866f**

Kontrolni broj: **07298-6e07b-6acae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.